



ثبات القمة
للخدمات العقارية

نحو آفاق جديدة في الإستثمار والتسويق العقاري

ثبات في الأساس.. وقمة في الطموح

الملف التعريفي

التميز

ثقة راسخة... ورؤية عقارية تصنع المستقبل





ننطلق من منظور واقعي فريد



المحتوى

01	الغلاف الرئيسي	14	إدارة وتسويق المزادات العقارية	21	نطاق اعمالنا
05	من نحن	15	منهجيتنا في إدارة المزادات	22	الحوكمة والالتزام
07	الرؤية والرسالة والقيم	16	دراسة وتحليل الأصول العقارية	23	تواصل معنا
08	أهدافنا الاستراتيجية	17	التسويق العقاري المتكامل		
10	لماذا ثبات القمة؟	18	الوساطة والخدمات العقارية		
12	خدماتنا العقارية	20	استراتيجيتنا التسويقية		

About Us **من نحن**

مؤسسة ثبات القمة للخدمات العقارية مؤسسة سعودية متخصصة في تقديم الخدمات والحلول العقارية، مع التركيز على إدارة وتسويق المزايدات العقارية، ودراسة وتحليل الأصول، والتسويق والوساطة العقارية

نسعى إلى تقديم تجربة عقارية متكاملة تركز على المصداقية والشفافية والاحترافية، من خلال دراسة الفرص العقارية وإعداد الخطط التسويقية الفعّالة، وتوظيف أحدث الوسائل الرقمية للوصول إلى المستثمرين والمهتمين بالسوق العقاري

ونطمح إلى أن نكون شريكًا موثوقًا في القطاع العقاري السعودي، نسهم في إبراز الفرص الاستثمارية وتعزيز قيمتها التسويقية، بما يواكب تطلعات عملائنا ومستهدفات رؤية المملكة 2030



رؤيتنا نحو القمة



رؤيتنا

نطمح للقمة... ونصنع مستقبل
الفرص العقارية

أن نكون اسمًا رائدًا وعلامة موثوقة في
قطاع المزادات والخدمات العقارية
بالمملكة العربية السعودية، ونُحدث
فارقًا في صناعة وتسويق الفرص
الاستثمارية، برؤية طموحة وحلول
مبتكرة تعيد تعريف التميز العقاري
وتواكب تطلعات المستقبل

رسالتنا

نحوّل الفرص العقارية إلى آفاق
استثمارية واعدة

نرتقي بمفهوم الخدمات العقارية من خلال
تقديم حلول متكاملة في إدارة وتسويق
المزادات العقارية ودراسة الأصول،
مستندين إلى التخطيط الاستراتيجي
والتسويق الذكي والاحترافية في التنفيذ،
لتعظيم الوصول إلى المستثمرين، وإبراز
القيمة الاستثمارية للعقارات، وتحقيق
أفضل النتائج الممكنة لعملائنا

قيمنا

ثوابت راسخة... وطموحات بلا حدود

الثقة والمصداقية: أساس علاقاتنا، وركيزة نجاحنا المستدام
الشفافية والنزاهة: وضوح في الإجراءات، ومصداقية في التعاملات
الاحترافية والإتقان: معايير عالية تصنع الفارق في كل مرحلة
الابتكار والريادة: حلول متجددة تفتح آفاقًا أوسع للاستثمار
الالتزام والمسؤولية: وعود نفي بها، ومسؤوليات نعتز بتحملها
التميز والجودة: نسعى لتجاوز التوقعات وصناعة قيمة حقيقية لعملائنا

أهدافنا الاستراتيجية

رؤية طموحة... وأهداف تصنع الفارق



01 | الشراكات الاستراتيجية
بناء علاقات مستدامة مع الملاك
والمستثمرين والجهات ذات العلاقة،
قائمة على الثقة والتكامل
والمصالح المشتركة



02 | تعظيم القيمة الاستثمارية
إبراز المزايا التنافسية للأصول
العقارية وتوسيع نطاق الوصول
للمستثمرين لتعزيز فرص تحقيق
أفضل العوائد



03 | التخطيط الاستراتيجي
اعتماد خطط تشغيلية وتسويقية
دقيقة تضمن كفاءة إدارة
المزادات وتحقيق المستهدفات
ضمن الأطر الزمنية المحددة



04 | تنوع الفرص العقارية
توفير وتسويق فرص عقارية
متنوعة تلبي تطلعات المستثمرين
وتواكب احتياجات السوق العقاري



05 | الإدارة الاحترافية
إدارة وتسويق المزادات
العقارية وفق منهجية
مدروسة ومعايير احترافية تعزز
كفاءة الأداء وجودة التنفيذ

من عمق الأرض... تنطلق آفاق الاستثمار

نمك
التعة

لماذا ثبات القمة؟

لأن الثقة أساسنا... والتميز طموحنا

في مؤسسة ثبات القمة للخدمات العقارية، نؤمن بأن النجاح في القطاع العقاري لا يقتصر على عرض الفرص، بل يبدأ بفهم قيمتها، وإبراز إمكانياتها، والوصول بها إلى المستثمر المناسب

ومن هذا المنطلق، نركز على مجموعة من المقومات التي تعكس :
طموحنا نحو التميز

- **التخصص العقاري:** تركيز على إدارة وتسويق المزادات العقارية ودراسة الأصول والفرص الاستثمارية
- **التسويق الاستراتيجي:** خطط تسويقية مدروسة تستهدف الشرائح الاستثمارية المناسبة وتعزز انتشار العقارات
- **التحليل ودراسة الفرص:** دراسة خصائص الأصول العقارية وإبراز مزاياها التنافسية وقيمتها الاستثمارية
- **الاحترافية في التنفيذ:** منهجية عمل منظمة تهدف إلى رفع كفاءة الأداء وتحقيق المستهدفات
- **الثقة والشفافية:** التزام بالمصداقية والوضوح في التعاملات والإجراءات العقارية
- **الحلول الرقمية المبتكرة:** توظيف المنصات والتقنيات الحديثة لتوسيع الوصول إلى المستثمرين والمهتمين

ثمة
الثمة

آفاق تتسع... وفرص تستحق الإكتشاف

خدماتنا العقارية

حلول عقارية متكاملة... وفرص استثمارية بلا حدود

03 | التسويق العقاري المتكامل

تصميم وتنفيذ استراتيجيات تسويقية مبتكرة، تجمع بين الحملات الرقمية والمحتوى الإبداعي والاستهداف الدقيق للوصول إلى الشرائح الاستثمارية المناسبة

01 | إدارة وتسويق المزايدات العقارية

تقديم حلول متكاملة لإدارة وتسويق المزايدات العقارية، بدءًا من التخطيط والإعداد وحتى تنفيذ الحملات التسويقية، بما يعزز الوصول إلى المستثمرين ويرفع مستوى التنافسية

02 | دراسة وتحليل الأصول العقارية

دراسة الأصول العقارية وتحليل خصائصها ومواقعها ومميزاتها الاستثمارية، وإعداد التقارير اللازمة لدعم القرارات وإبراز الفرص الواعدة



وساطة تسويق استشارات

04 | الوساطة العقارية

تقديم خدمات الوساطة في البيع والشراء والتأجير، وربط الملاك بالمستثمرين والعلماء، بما يساهم في تسهيل التعاملات وتحقيق المصالح المشتركة

05 | تسويق الفرص الاستثمارية

اكتشاف وإبراز الفرص العقارية الواعدة، وتسويقها بأساليب احترافية تعكس إمكانياتها وتوسع نطاق وصولها إلى المستثمرين المحتملين

06 | الاستشارات والحلول العقارية

تقديم رؤى وحلول عقارية مدروسة تساعد العملاء على فهم خياراتهم الاستثمارية واتخاذ قرارات تتناسب مع أهدافهم وتطلعاتهم

إدارة وتسويق المزايدات العقارية

تدير باحترافية... وتُسوّق برؤية تصنع الفارق

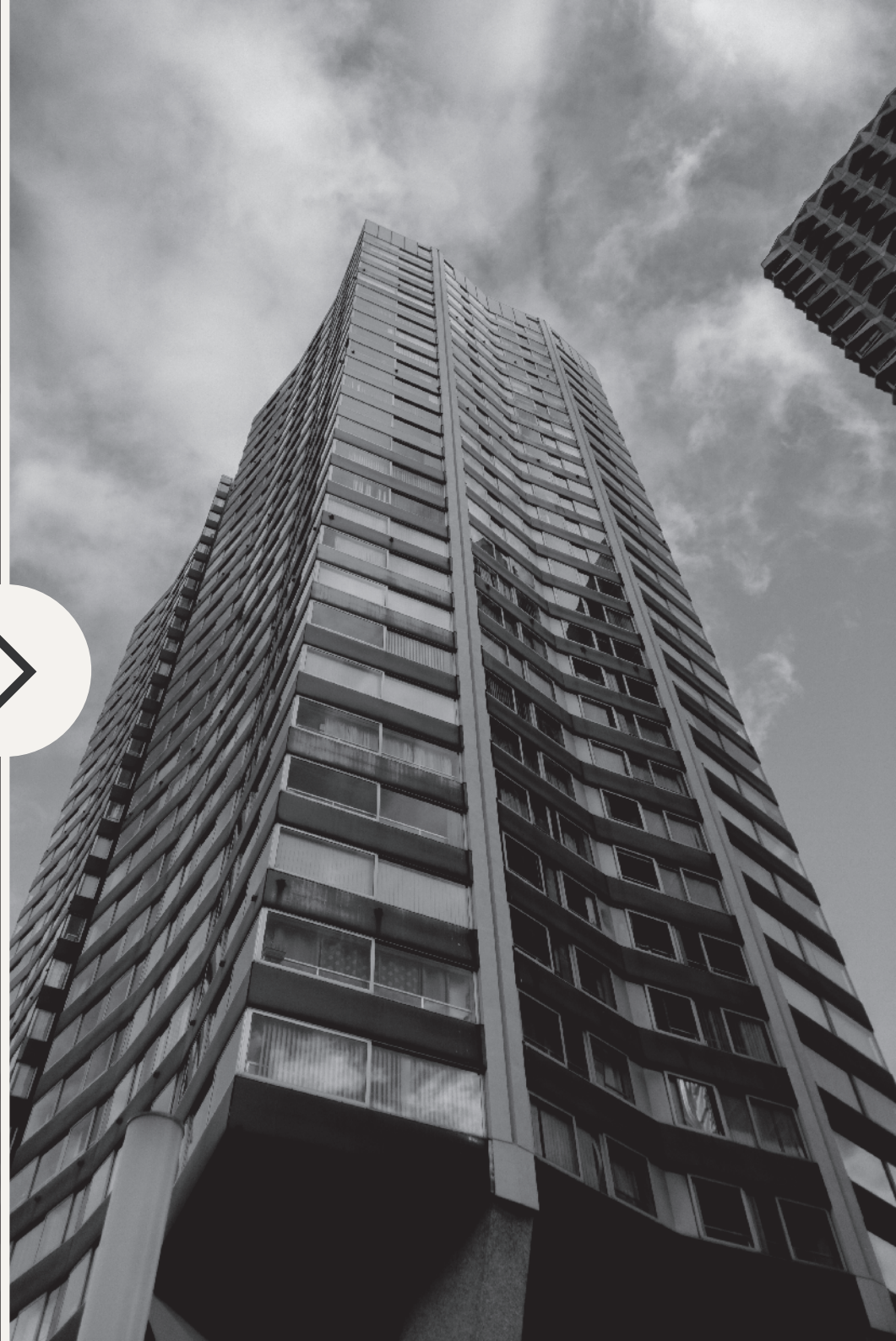
في مؤسسة ثبات القمة للخدمات العقارية، نرتقي بمفهوم إدارة وتسويق المزايدات العقارية من خلال منظومة عمل متكاملة تجمع بين التخطيط الاستراتيجي، ودراسة الأصول، والتسويق المبتكر، والتنفيذ الاحترافي

نعمل على إبراز القيمة الاستثمارية للعقارات وتعزيز حضورها في السوق، عبر استراتيجيات تسويقية مدروسة تستهدف المستثمرين والمهتمين، وتسهم في توسيع قاعدة المشاركين ورفع مستوى التنافسية، بهدف تحقيق أفضل النتائج الممكنة

منهجيتنا في إدارة المزادات العقارية

في ثبات القمة للخدمات العقارية ، نحول الرؤى إلى استراتيجيات، والفرص إلى قيمة استثمارية، عبر منهجية متكاملة تجمع بين التحليل الدقيق والتخطيط الذكي والتسويق المبتكر، لترتقي بإدارة المزادات العقارية، ونعزز

تواصل معنا اليوم، واكتشف فرصًا عقارية واعدة...
فاستشارك القادم يبدأ من ثبات القمة



دراسة وتحليل الأصول العقارية

نكتشف القيمة... ونصنع آفاق الاستثمار

في ثبات القمة للخدمات العقارية، ننظر إلى كل أصل عقاري باعتباره فرصة استثمارية تستحق الاكتشاف، من خلال دراسة دقيقة للمواقع والخصائص والمزايا التنافسية، وتحليل الإمكانيات الاستثمارية، لنقدم رؤى مدروسة تبرز القيمة الحقيقية للأصول، وتدعم القرارات الاستثمارية، وتعزز فرص نجاح المزادات العقارية



التسويق العقاري المتكامل

نُبدع في التسويق... ونصنع للفرص حضورًا استثنائيًا

في ثبات القمة للخدمات العقارية،
نحوّل العقارات إلى فرص استثمارية
جاذبة، عبر استراتيجيات تسويقية مبتكرة
تجمع بين الإبداع الرقمي والاستهداف
الذكي والحملات الإعلانية المتكاملة،
لنصل بالعقار إلى المستثمر المناسب،
ونعزز حضوره في السوق، ونفتح آفاقًا
أوسع للتنافس والاستثمار وتحقيق
أفضل النتائج الممكنة



بيع

شراء

خدمات

تواصل

الوساطة والخدمات العقارية

في ثبات القمة للخدمات العقارية، نرتقي بمفهوم الوساطة العقارية من خلال حلول احترافية تجمع بين الملاك والمستثمرين، وتسهّل عمليات البيع والشراء والتأجير، برؤية تستند إلى المصداقية والشفافية وفهم احتياجات السوق، لنسهم في صناعة فرص واعدة، وتحقيق قيمة حقيقية، وبناء شراكات عقارية مستدامة



نصل بالعقار إلى جمهوره

ونحوّل الاهتمام إلى فرص استثمارية واعدة



استراتيجيتنا التسويقية

نُبدع في الوصول... ونتميّز في تحقيق النتائج

في ثبات القمة للخدمات العقارية، نصنع لكل فرصة عقارية حضورًا استثنائيًا، عبر استراتيجيات تسويقية مدروسة تجمع بين تحليل السوق، والاستهداف الذكي للمستثمرين، والتسويق الرقمي المبتكر، والحملات الإعلانية المتكاملة، لتعزيز انتشار العقارات والمزادات، وتحفيز المنافسة، وتحويل الاهتمام إلى فرص استثمارية واعدة تحقق أعلى قيمة ممكنة



نطاق أعمالنا

من المزادات الحكومية إلى المزادات الخاصة... نصنع للفرص قيمة استثنائية

في ثبات القمة للخدمات العقارية،
يمتد نطاق أعمالنا ليشمل إدارة
وتسويق المزادات العقارية الحكومية
تحت إشراف مركز الإسناد والتصفية
(إنفاذ)، والمزادات العقارية الخاصة،
من خلال حلول متكاملة تبدأ بدراسة
وتحليل الأصول العقارية، مروراً
بالتخطيط والتسويق الاحترافي
واستقطاب المستثمرين، وصولاً إلى
تعزيز المنافسة وتحقيق أفضل النتائج
الممكنة، بما يعكس التزامنا
بالاحترافية والشفافية وتعظيم
القيمة الاستثمارية للأصول العقارية





الحوكمة والالتزام

الشفافية أساس أعمالنا... والالتزام نهجنا

في مؤسسة ثبات القمة للخدمات العقارية، نؤمن بأن الحوكمة والالتزام يمثلان الركيزة الأساسية لبناء الثقة وتحقيق الاستدامة. ونحرص على تطبيق أعلى معايير النزاهة والشفافية والمهنية في إدارة وتسويق المزادات العقارية الحكومية والخاصة، مع الالتزام بالأنظمة واللوائح المنظمة للقطاع العقاري في المملكة العربية السعودية، ومتطلبات مركز الإسناد والتصفية (إنفاذ) في المزادات الخاضعة لإشرافه



Thank You



ثبات القمة
للخدمات العقارية



0535090040 - 0539944886



www.thbatalqmaestate.com



thbatalqmaestate@gmail.com
